

குடியுரிமை சாசனம்

வழங்கப்படும் சேவைகள்	சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டிய ஆவணங்கள்	அலுவல்கள் நிறைவேற்றுவதற்கு எடுக்கும் ஆகக்குறைந்த காலம்
கட்டிட வரைபடங்களை அனுமதித்தல்.	<ol style="list-style-type: none"> சரியாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம் விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி. தகைமைபெற்ற ஒரு நபரால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட கட்டிட திட்டமிடல் வரைபடத்தின் பிரதிகள் 03. கட்டிடம் நிருமாணிக்கப்பட்ட காணியில் அனுமதிக்கப்பட்ட அளவை திட்டத்தின் பிரதியொன்று கட்டிடத்தின் நிருமாணத்தின் இயல்பின் அடிப்படையில் விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களினால் வழங்கப்படுகின்ற சான்றிதழ்கள். விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளருது விருப்பக் கடிதம். காணி அமைந்துள்ள இடத்திற்கு இலகுவாக செல்லக்கூடிய விதத்தில் சுற்றியுள்ள அமைவிடமும் காட்டப்படும் விதத்தில் வரையப்பட்ட அண்ணளவான வரைபடம். நொத்தாரிசு ஒருவரினால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட காணி உறுதியின் பிரதி. வரிப்பணம் அறவிடப்படுகின்ற ஒரு பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள காணியாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில், காணி உரிமையாளரின் பெயரில் சொத்து பதிவு செய்திருத்தல் வேண்டும். 	14 நாட்கள்
காணி உப பிரப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்புச் செய்யும் அபிவிருத்தி தட்டங்களை அனுமதித்தல்.	<ol style="list-style-type: none"> சரியாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி தகைமைபெற்ற ஒரு நபரால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட கட்டிட திட்டமிடல் வரைபடத்தின் பிரதிகள் 03. (நிருமாணத்தின் இயல்பின் அடிப்படையில் உரிய தகைமைபெற்ற நூய் யார் என்பதை சபையின் இணையத்தாத்தில் அல்லது முன் அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ள முடியும்.) அபிவிருத்தியின் இயல்பின் அடிப்படையில் விண்ணப்பப்படிவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களினால் வழங்கப்படுகின்ற சான்றிதழ்கள் விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளருது விருப்பத்தை வெளிப்படுத்தும் கடிதம் நொத்தாரிசினால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட காணி உறுதியின் பிரதியொன்று காணி அமைந்துள்ள இடத்திற்கு இலகுவாக செல்லக்கூடிய விதத்தில் சுற்றியுள்ள அமைவிடமும் காட்டப்படும் விதத்தில் வரையப்பட்ட அண்ணளவான வரைபடம். வரிப்பணம் அறவிடப்படுகின்ற பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள காணியெனின், காணியின் உரிமையாளருது பெயரில் சொத்து பதிவு செய்யப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். 	14 நாட்கள்
அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரடி மானிறின் செல்லுபடியான காலத்தை நீடித்தல்.	<ol style="list-style-type: none"> சரியாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் அனுமதிக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி திட்டத்தின் மூலப் பிரதி வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி அனுமதிப்பத்திரத்தின் பிரதி விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையின் இரண்டு பக்கங்களையும் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளருது விருப்பத்தைத் தெரிவிக்கும் கடிதம். 	07 நாட்கள்

வழங்கப்படும் சேவைகள்	சமர்பிக்கப்படவேண்டிய ஆவணங்கள்	அலுவல்கள் நிறைவெறுவதற்கு எடுக்கும் ஆகச்குறைந்த காலம்
அடாத்தான் நிறுமாணங்க ஞக்கு உள்ளடக்கி ய ஒப்புதல் வழங்குதல்.	1. சரியாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	28 நாட்கள்
	2. விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி	
	3. தகைமைபெற்ற ஒரு நபரால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட கட்டிட திட்டமிடல் வரைபத்தின் பிரதிகள் 03 (விண்ணப்பத்தின் இயல்பின் அடிப்படையில் உரிய தகைமைபெற்ற நபர் மார் என்பதை சபையின் இணையத்தளத்தில் அல்லது முன் அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ள முடியும்.)	
	4. கட்டிடம் நிறுமாணிக்கப்பட்ட காணியில் அனுமதிக்கப்பட்ட அளவை திட்டத்தின் பிரதி	
	5. கட்டிடத்தின் நிறுமாணத்தின் இயல்பின் அடிப்படையில் விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களினால் வழங்கப்படுகின்ற சான்றிதழ்கள்.	
	6. விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளது விருப்பத்தை வெளிப்படுத்தும் கடிதம்.	
	7. காணி அமைந்துள்ள இடத்திற்கு இலகுவாக செல்லக்கூடிய விதத்தில் சுற்றியுள்ள அமைவிடமும் காட்டப்படும் விதத்தில் வரையப்பட்ட அண்ணளவான வரைபடம்	
	8. நோத்தாரிசினால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட காணி உறுதியின் பிரதியொன்று	
இணக்கப்பாட் கு சான்றிதழ் வழங்குதல்.	1. சரியாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	14 நாட்கள்
	2. வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தித் திட்டத்தின் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டத்தின் ஒரு பிரதி வீதம்	
	3. விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளது விருப்பத்தை வெளிப்படுத்தும் கடிதம்.	
வீதி ரேகை .. கட்டிட வரையறை சான்றிதழ் வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்திசெய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	வீதி ரேகை - 1.வீதிக்கப்படாதபோது, 15நிமிடங்கள் 2.வீதிக்கப்படும்போது 5 நாட்கள்
	2. காணிக்குரிய அளவையியலாளரின் திட்டத்தின் பிரதியொன்று.	
	3. விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி.	
	4. விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளரது விருப்பத்தை வெளிப்படுத்தும் கடிதம்.	
உடைமை மாற்றுச் சான்றிதழ் வழங்குதல்.	1. சொத்தின் தரவுகளுடன் உடைமை மாற்றச் சான்றிதழ் கோரும் கடிதம்.	15 நிமிடங்கள்
	2. விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் காணி உரிமையாளது விருப்பத்தை வெளிப்படுத்தும் கடிதம்.	
	3. சபைக்கு அறங்கிடப்படவேண்டிய அனைத்து தொகையையும் கொடுப்பனவு செய்து முடித்திருத்தல்.	
வியாபார அனுமதிப்பத் த்திட்டதை வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்.	14 நாட்கள்
	2. சுற்றுச்சுழல் பாதுகாப்பு அனுமதிப்பத்திரமொன்று பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கைத்தொழில் அல்லது வியாபாரமாக இருக்கும்பட்சத்தில் செல்லுபடியான சுற்றுச்சுழல் பாதுகாப்பு அனுமதிப்பத்திரத்தின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதியொன்று.	
வியாபார வரியை அறங்கிடுதல்.	1. சபையினால் தமக்கு அனுப்பப்பட்ட வியாபார வரி அறிவித்தல்.	15 நிமிடங்கள்

வழங்கப்படும் சேவைகள்	சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டிய ஆவணங்கள்	அலுவல்கள் நிறைவெழுவதற்கு எடுக்கும் ஆகக்குறைந்த காலம்
கைத்தொழில் வரியை அறவிடுதல்.	1. சபையினால் தமக்கு அனுப்பப்பட்ட கைத்தொழில் வரி அறிவித்தல்.	15 நிமிடங்கள்
சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு அனுமதிப்பத்திரம்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படுவது. 2. கைத்தொழில் அல்லது வியாபாரம் அமைந்துள்ள இடத்திற்கு செல்லும் வீதியின் அண்ணளவான வரைபடம். 3.அச்செயற்பாட்டில் ஈடுபடுத்தும் ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விராங்கள். 4. வியாபாரத்தைப் பதிவு செய்த சான்றிதழின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதியோன்று. (அனுமதிப்பத்திரம் புதுப்பிக்கப்படும்போது அவசியமன்று) 5. வியாபாரத்தை செய்யும் இடத்திற்குரிய காணியின் உறுதியின் பிரதியோன்று (அனுமதிப்பத்திரத்தைப் புதுப்பிக்கும்போது அவசியமன்று) 6. கைத்தொழில் : வியாபாரத்தினை மேற்கொள்ளும் நபருக்கு காணியின் உரிமை இல்லாதுவிடை, உரிமையாளருடன் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஒரு ஒப்பந்தம் காணப்படும் அதனை அல்லது காணியின் உரிமையாளரின் விரும்புத்தைத் தெரிவிக்கும் கடிதத்தின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதியோன்று. (அனுமதிப்பத்திரத்தைப் புதுப்பிக்கும்போது அவசியமன்று) 7. காணியின் அனுமதிக்கப்பட்ட அளவையியலாளர் திட்டத்தின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதியோன்று. (அனுமதிப்பத்திரத்தைப் புதுப்பிக்கும்போது அவசியமன்று) 8. அனுமதிக்கப்பட்ட கட்டிட திட்டத்தின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதியோன்று (அனுமதிப்பத்திரத்தைப் புதுப்பிக்கும்போது அவசியமன்று)	14 நாட்கள்
பிரச்சார அறிவித்தல் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படுவது 2. டி 4 தாளில் அச்சிடப்பட்ட காட்சிப்படுத்துவதற்கு கருதுகின்ற அறிவித்தலின சமமான மாதிரி (பயன்படுத்தும் நிறம் உட்பட)	
	3. ஏதேனும் ஒரு வீதியின் ஒதுக்கப்பட்ட பிரதேசத்தில் காட்சிப்படுத்தப்படுகின்ற அறிவித்தல் பல்கையாக இருக்கும்பட்சத்தில், உரிய விதத்தில் அந்த வீதியின் உரிமையைக் கொண்டுள்ள வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை அல்லது உள்ளுராட்சி நிறுவனங்களால் அதற்காக அனுமதியளிக்கப்பட்ட கடிதத்தின் மூலப் பிரதி;	
	4. ஏதேனும் ஒரு வீதியின் ஒதுக்கப்பட்ட பிரதேசத்தில் காட்சிப்படுத்தப்படுகின்ற அறிவித்தல் பல்கையாக இருக்கும்பட்சத்தில், உரிய அறிவித்தல் பல்கை காட்சிப்படுத்தப்படும் இடம் அமைந்துள்ள பொலிஸ் நிலையைத்தின் வாகனப் போக்குவரத்து பிரிவின் தலைவரால் வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின் மூலப் பிரதி;	
	5. விண்ணப்பதாரி காணியின் உரிமையாளர் அல்லாதபட்சத்தில், அறிவித்தல் காட்சிப்படுத்தப்படும் காணியின் அல்லது கட்டிடத்தின் உரிமையாளரால் அக்காரணத்திற்காக வழங்கப்பட்டாக வெளிப்படுத்தப்பட்ட கடிதத்தின் மூலப்பிரதி;	
	6. நகர் அபிவிருத்தி பிரதேசத்திற்குள் காட்சிப்படுத்தப்படுகின்ற அறிவித்தல் பல்கையாக இருக்கும்பட்சத்தில், 2021 நகர் அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி கட்டளைகளின் 104ஆம் கட்டளையின் கீழ் நகர் அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் அல்லது சபையினால் அனுமதிப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரத்தின் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி.	03 நாட்கள்

வழங்கப்படும் சேவைகள்	சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டிய ஆவணங்கள்	அலுவல்கள் நிறைவூப்புதற்கு எடுக்கும் ஆக்கக்குறைந்த காலம்
வரிப்பணம் அறவிடுதல்.	1. சபையினால் தமக்கு அனுப்பப்பட்ட மதிப்பிட்டு அறிவித்தல்.	15 நிமிடங்கள்
தகனச் சாலைகளை ஒதுக்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் 2. விண்ணப்பதாரியின் தேசிய அடையாள அட்டையீன் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட பிரதி (பரிசோதிப்பதற்கு மூலம் பிரதி அவசியமாகும்.) 3. இறந்த நபரது இறப்புச் சான்றிதழின் பிரதியொன்று (பரிசோதிப்பதற்கு மூலம் பிரதி அவசியமாகும். வெளிநாட்டில் ஏற்பட்ட மரணமெனின், அந்த நாட்டில் வழங்கப்பட்ட இறப்புச் சான்றிதழ் - ஆங்கில மொழியில் இல்லாவிடின், ஆங்கில மொழியெயர்ப்படின்)	15 நிமிடங்கள்
பாதையை உடைப்பதற்கு அனுமதி கோருதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் 2. உடைப்பதற்கு தீர்மானிக்கின்ற வீதியின் உரிய இடத்தினை அடையக்கூடிய இலகுவான வழியை காட்டும் அண்ணாவான வரைபடம். 3. உரிய சேவை தொடர்புகளை வழங்குகின்ற நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின் பிரதியொன்று	02 நாட்கள்
மரங்களினால் ஏற்படுகின்ற ஆயுததான நிலைமைகளை அகற்றுதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம்	03 நாட்கள்
கேளிக்கை வரியை அறவிடுவதற்காக மற்றும் கேளிக்கை வரியிலிருந்து விலக்களித்தல்.	1. கேளிக்கை வரியை அறவிடுவதற்காக – கை. விற்பனை செய்வதற்காக தயார்செய்யப்பட்ட அச்சிடப்பட்ட பிரவேசப் பத்திரம் கை. இணையத்தாம் ஊடாக விற்பனை செய்யப் பிரேரிக்கப்பட்டுள்ள பிரவேசப் பத்திரங்களில் இலத்திரனியல் முத்திரையை இடுவதற்கான கணனி கடவுச்சொல். 2. கேளிக்கை வரியிலிருந்து விலக்களிப்பதற்கு – மேலே 1இன் அடிப்படையில் செயற்பட்டு - கை. விற்பனை செய்வதற்கு பிரேரிக்கப்படுகின்ற பிரவேசச் சீட்டுக்களது பெறுமதியின் அடிப்படையில், முதலாவதாக கேளிக்கை வரிக்குச் சமமான தொகையை சபையில் வைப்பிடுதல் வேண்டும்; கை. கேளிக்கை வரியை வைப்பிடும் சந்தர்ப்பத்தில், இணைப்பு 01இன் கோரிக்கையை சரியாக பூர்த்தி செய்து சமர்ப்பித்தல் வேண்டும் கை. கேளிக்கை நடவடிக்கைகள் முடிவடைந்து 30 நாட்களுக்கு முன்னர் இணைப்பு 02 படிவத்தை சரியாகப் பூர்த்தி செய்து சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.	1. 02 நாட்கள் 2. இணைப்பு 02இனை ஒட்டப்படத்தத்திக்கி தொடக்கம் 7 நாட்கள்
விழா மண்டபங்கள் :. நகர மண்டபங்கள் :. சனசமூக நிலையங்களை வாட்கைக்கு விடுதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம்	மண்டபத்தை ஒதுக்குதல் 15 நிமிடங்கள்
விளையாட்டு மைதானத்தை த வாட்கைக்கு விடுதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம்	மைதானத்தை ஒதுக்குதல் 15 நிமிடங்கள்

வழங்கப்படும் சேவைகள்	சமர்பிக்கப்படவேண்டிய ஆவணங்கள்	அலுவல்கள் நிறைவேற்றுத் கு எடுக்கும் ஆகக்குறைந்த காலம்
மலசலக் கழிவுகளை அகற்றும் சேவைகளை வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	பலசரை ஒதுக்குவதற்கு 15 நிமிடங்கள்
நீர் பயுசர் சேவைகளை வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	பலசரை ஒதுக்குவதற்கு 15 நிமிடங்கள்
சொத்து உரிமையை பழிப் பெய்தல் மற்றும் மீளாய்வு செய்தல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப்பத்திரம் (2 பிரதிகளில்) 2. ஒரு நொத்தாரிசினால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட உறுதியின் 2 பிரதி	05 நாட்கள்
ஒருசில காணிகளை விற்பனை செய்வதன் மீதான வரி	1. சபையினால் தமக்கு அனுப்பப்பட்ட ஏதேனும் காணியை விற்பனை செய்வதன் அடிப்படையில் வரி அறிவித்தல்.	15 நிமிடங்கள்
பிரசித்தமான நாடக நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் கண்காட்சிகளுக்கான அனுமதிப்பத் திற்த்தை வழங்குதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம் 2. ய 4 அளவிலான தாளில் வரையப்பட்ட, கண்காட்சியின் செயற்பாடுகளுக்காக பயன்படுத்தப்படுகின்ற அனைத்து அங்கத்தினரையும் காட்டும் கண்காட்சி நடைபெறும் இடத்தின் அண்ணளவான வரைபடம் 3. அந்த இடத்தில் கூடுகின்ற பொதுமக்களுக்கு போதுமான மலசலகூட வசதிகள் (ஆண், பெண் மற்றும் மாற்றுத்திறனாளிகளுக்கென வெவ்வேறாக) வழங்கப்படுகின்றதாக உறுதிப்படுத்தப்படுகின்ற கடிதமொன்று; 4. அந்த இடத்தில் நிருமாணிக்கப்பட்டுள்ள தற்காலிக கட்டிடங்கள் போதுமானவிதத்தில் உறுதியாக கட்டப்பட்டுள்ளதாக இயந்திரப் பொறியியலாளர்டமிருந்து பெறப்பட்ட சான்றிதழ்; 5. அந்த கட்டிடங்களில் ஒன்றுசேரும் மக்களுக்கு தூய்மையான பாதுகாப்பான காற்றோட்ட வசதி காணப்படுவதாக சுகாதார வைத்திய அதிகாரியினால் வழங்கப்பட்ட சான்றிதழ்; 6. அவசர தீப்பற்றல் நிலைமைகளின்போது பயன்படுத்தக்கூடிய விதத்தில் போதுமான தீயணைப்பு கருவிகள் (சுகாதார தீயணைப்பு, மின்சார தீயணைப்பு மற்றும் ஏர்பொருள் தீயணைப்பு கருவிகள்) பயன்படுத்தப்படுவதாக உறுதிப்படுத்தப்படுகின்ற கடிதம்; 7. இடர் நிலைமைகளின்போது, கூடியுள்ள மக்கள் மிகக்குறுகிய காலத்திற்குள் அவ்விடத்திலிருந்து அகற்றுவதற்கு போதுமான வெளிசெல்லவும் கதவுகள் மற்றும் பாதுகாப்பு செயற்பாடுகள் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளதாக சுகாதார வைத்திய அதிகாரியினால் வழங்கப்பட்ட சான்றிதழ்; 8. கண்காட்சி பிரதேசத்தில் அமைதியைப் பேசிச் செல்வதற்குத் தேவையான செயற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதாக பிரதேசத்தின் பொலிஸ் நிலையைப் பொறுப்பதிகாரியினால் வழங்கப்பட்ட சான்றிதழ்.	02 நாட்கள்
விடுகள் அல்லாத இடங்களில் கழிவுகளை அகற்றுதல்.	1. சரியாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பபடிவம்	03 நாட்கள்
ஏக்கர் வரி அறிவிடுதல்.	1. பிரதேச சபையினால் வழங்கப்பட்ட சரிபார்த்தல் அறிவித்தல்.	15 நிமிடங்கள்